STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.
Nr. 40902
18 november 2015

# Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan "De Klaver (ong.), Haaren"




Haaren, Kadastrale percelen Haaren, sectie E nummers 5473 en 5395 (beide gedeeltelijk).

Burgemeester en wethouders maken bekend, dat de gemeenteraad van Haaren op grond van het bepaalde in artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening in zijn vergadering van 24 september 2015 het bestemmingsplan "De Klaver (ong.), Haaren" gewijzigd heeft vastgesteld. Tevens besloot de raad geen exploitatieplan voor het bestemmingsplan vast te stellen.

Het bestemmingsplan heeft betrekking op de doorontwikkeling van een woningbouwlocatie voor grondgebonden woningen in de Wijngaert III aan de Klaver en de Varen. Het plan voorziet in de realisatie van maximaal 17 woningen en de bijbehorende (openbare) voorzieningen.

De voorgenomen ontwikkeling past niet binnen het geldende bestemmingsplan 'Kom Haaren'. Daarom is een nieuw bestemmingsplan nodig.

**Inzien stukken**

Het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan, het besluit tot vaststelling en de bijbehorende stukken liggen met ingang van donderdag 19 november 2015 tot en met maandag 4 januari 2016 ter inzage. De stukken zijn tijdens de openingstijden in te zien aan de balie van de Gemeentewinkel (op werkdagen van 9.00 – 12.00 uur en op donderdag tevens van 15.00 - 19.00 uur). Daarnaast is het plan ook te vinden op www.ruimtelijkeplannen.nl en onze website www.haaren.nl. Hier klikt u op "Wonen en omgeving"; vervolgens op "Woningbouwprojecten", vervolgens op "Grote projecten" en zo komt u bij "Wijngaert III". **Indien u het plan raadpleegt via www.ruimtelijkeplannen.nl kunt u zowel op het adres zoeken als op het planidentificatienummer. Het nummer voor dit plan is NL.IMRO.0788.BP14HRNKlaverong-VA02.**

**Beroep**

Belanghebbenden kunnen tijdens de termijn van ter inzage ligging beroep instellen bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Zij die beroep instellen kunnen tevens een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Belanghebbenden, aan wie redelijkerwijs kan worden verweten dat zij geen zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan kenbaar hebben gemaakt, kunnen geen beroep instellen. Deze belanghebbenden kunnen wel tegen de wijzigingen in het vastgestelde plan beroep instellen.




Het besluit van de gemeenteraad en daarmee het bestemmingsplan treedt in werking op de dag na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen deze termijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de voorzitter is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Haaren, 19 november 2015.

Burgemeester en wethouders van Haaren.